



**Strzeszyńska 34, 60-479 Poznań**

Tel. centrala: 61 6550200, sekretariat: 61 6550255  
NIP: 7811621455

E-mail: office@igr.poznan.pl  
REGON: 000326204

www.igr.poznan.pl

**numer sprawy:** IGR/ZP/272/2/2019

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

na: **Modernizację kompleksu pomieszczeń dla potrzeb modyfikacji  
genetycznych mikroorganizmów do badań interakcji roślina –  
mikroorganizm**

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych, zwana dalej ustawą.

**Poznań, październik' 2019**

## **I Nazwa oraz adres Zamawiającego**

Instytut Genetyki Roślin PAN

adres: ul. Strzeszyńska 34, 60-479 Poznań

tel. 61 655 02 00, faks: 61 655 03 01

strona internetowa: [www.igr.poznan.pl](http://www.igr.poznan.pl)

e-mail: [office@igr.poznan.pl](mailto:office@igr.poznan.pl)

godziny urzędowania: poniedziałek – piątek: 7:30 - 15:30

## **II Tryb udzielenia zamówienia**

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej w dalszej części specyfikacji „ustawą Pzp”.
2. Postępowanie prowadzone jest przez komisję przetargową, powołaną do przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Do czynności podejmowanych przez zamawiającego i wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia, stosuje się przepisy powołanej ustawy Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych, wydanych na jej podstawie, a w sprawach nieuregulowanych, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny i inne obowiązujące akty prawne.

## **III Przedmiot zamówienia.**

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja kompleksu pomieszczeń dla potrzeb modyfikacji genetycznych mikroorganizmów do badań interakcji roślina – mikroorganizm. W ramach zadania zostanie wykonana modernizacja pomieszczeń 106, 107, 107a, 107b, 109, 111, oraz 112 w budynku A Instytutu Genetyki Roślin Polskiej Akademii Nauk przy ul. Strzeszyńskiej 34 wraz z wymianą instalacji elektrycznej, modernizacją instalacji sanitarnej oraz montażem instalacji klimatyzacji.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
  - 1) Całkowity demontaż istniejącej instalacji gazowej w pomieszczeniach 106, 107, 107a, 107b, 111 do poziomu piwnicy. Przed przystąpieniem do prac należy upewnić się, że likwidowana instalacja nie jest zagazowana.
  - 2) Wymianę pionów kanalizacyjnych od poziomu piwnicy do elementu wywiewnego w połaci dachowej w trzech szachtach instalacyjnych (pięć pionów)
  - 3) Wymianę zasilania elektrycznego dla pomieszczeń objętych modernizacją wraz z modyfikacją rozdzielni piętrowej oraz poprowadzeniem nowych tras kablowych do pomieszczeń.
  - 4) Montaż nowego systemu klimatyzacji dla modernizowanych pomieszczeń 106, 107a, 107b, 111, 112.
  - 5) Modernizację pomieszczeń obejmującą roboty budowlane, instalacje elektryczne i instalacje sanitarne.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa wzór umowy, stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ oraz:**

- 1) Program Funkcjonalno-użytkowy – załącznik nr 2 do umowy
- 2) Przedmiar robót – załącznik nr 3 do umowy
- 3) Specyfikacje techniczne – załącznik nr 4 do umowy.

### **3. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę**

Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności wymienione w pkt III.2 SIWZ w zakresie realizacji zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia pracowników wykonujących ww. czynności, na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

#### **Sposób dokumentowania**

##### Dokumenty

W trakcie realizacji zamówienia w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy, o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, wymienione w pkt III.2 SIWZ.

##### Uprawnienia

W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt III.2 SIWZ prace. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia

##### Sankcje

Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt III.2 SIWZ prace, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w § 8 ust. 2 pkt 10) umowy.

Niezłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umów o pracę osób wykonujących wskazane w pkt III.2 SIWZ prac, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę powyższego wymogu.

W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### **4. Klauzula społeczna**

Zamawiający uwzględnia aspekt społeczny poprzez punktowanie w kryterium oceny ofert zatrudnienia przez Wykonawcę osób bezrobotnych przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku złożenia deklaracji zatrudnienia określonej liczby osób, Zamawiający będzie weryfikował realizację tego obowiązku i będzie miał prawo żądać potwierdzenia przez Wykonawcę faktu ich zatrudnienia, zgodnie z zapisami §2 wzoru umowy.

5. **Aspekt środowiskowy**

Wykonawca zobowiązany jest do właściwego zabezpieczenia i zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, zgodnie z zapisami §2 ust. 2 pkt 9 wzoru umowy.

6. Zamawiający przewiduje przeprowadzenie przez Wykonawców wizji lokalnej w celu zapoznania się przez wykonawców ze specyfiką zamówienia, w terminie **10.10.2019 r. godz. 10.00**. Zgłoszenia należy kierować na adres: [jdut@igr.poznan.pl](mailto:jdut@igr.poznan.pl) do dnia poprzedzającego termin wizji.
7. CPV:  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
8. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia realizacji przedmiotu zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.
9. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów ani zastosowania aukcji elektronicznej.
10. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.
11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

**IV Terminy**

1. **Termin wykonania zamówienia**

Do 16 tygodni od daty podpisania umowy.

2. **Termin i miejsce składania ofert**

- 1) Oferty należy składać do dnia **18 października 2019 r. do godz. 14:00**.
- 2) Oferty należy składać w Instytucie Genetyki Roślin Polskiej Akademii Nauk, ul. Strzeszyńska 34, 60-479 Poznań, w pokoju nr 124 (sekretariat).
- 3) Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone na zasadach określonych ustawą.

3. **Termin i miejsce otwarcia ofert**

- 1) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **18 października 2019 r. do godz. 14:15**.
- 2) Otwarcie ofert nastąpi w Instytucie Genetyki Roślin Polskiej Akademii Nauk, ul. Strzeszyńska 34, 60-479 Poznań, w pokoju nr 6 budynek C.
- 3) Otwarcie ofert jest jawne.
- 4) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 5) Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oraz pozostałe informacje przewidziane ustawą.

4. **Termin związania ofertą**

- 1) Termin związania ofertą ustala się na 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

- 2) W toku niniejszego postępowania Zamawiający ma uprawnienie do przedłużenia terminu związania ofertą, maksymalnie o kolejne 60 dni. Zawiadomienie w tej sprawie przekazane zostanie w formie prośby o wyrażenie zgody.
- 3) Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium, natomiast wyrażenie zgody dopuszczalne jest tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
- 4) Uprawnienia Wykonawcy do przedłużenia terminu związania ofertą określone są w art. 85 ust. 2 ustawy Pzp.

**5. Termin na zadawanie pytań**

Zamawiający zobowiązany jest, zgodnie z ustawą, odpowiedzieć na wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ, który wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia **11.10.2019 r.**

**V Warunki udziału w postępowaniu**

**1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące **zdolności technicznej lub zawodowej**

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał, co najmniej 2 roboty budowlane w zakresie remontu pomieszczeń wraz z montażem stolarki aluminiowo-szklanej na kwotę min. 100 000,00 zł brutto każda

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w punkcie V.1.2) w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. „Stosowna sytuacja” wystąpi wyłącznie w przypadku, kiedy Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (wypełniony i podpisany **załącznik nr 3 do SIWZ**) i podać nazwy (firmy) podwykonawców w formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1 do SIWZ**.

**VI Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu**

1. Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie – wypełniony i podpisany **załącznik nr 2 do SIWZ**.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt VI. 1 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to musi potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. VI. 1.
  4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
    - a) wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonywania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone – **wypełniony i podpisany załącznik nr 6 do SIWZ.**

Dowodami, o których mowa powyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty
  5. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt VI. 4, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 700).
  6. **Wykonawca nie składa oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy wraz z ofertą, a jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu tego oświadczenia w formie oryginału **w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia – **wypełniony i podpisany załącznik nr 4 do SIWZ.**
  7. Jeżeli Wykonawca zastrzega niejawność informacji stanowiących treść oferty, na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy zobowiązany jest załączyć do oferty wypełniony i podpisany **załącznik nr 5 do SIWZ** oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Dokumenty, których treść stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa należy zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający bezpośrednie odczytanie treści np. poprzez zastosowanie nieprzejrystej folii.
  8. Niedochowanie należytej staranności poprzez niepodjęcie niezbędnych działań w celu zachowania poufności informacji mających stanowić tajemnicę przedsiębiorstwa oraz brak wykazania, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa skutkuje jawnością całej oferty.
  9. Dokumenty składające się na ofertę: wypełniony i podpisany **Formularz ofertowy** - załącznik nr 1 do SIWZ;
- Inne, wymagane przez Zamawiającego dokumenty składane wraz z ofertą:

- 1) aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie - wypełniony i podpisany załącznik nr 2 do SIWZ;
- 2) Wypełniony i podpisany załącznik nr 3 i 5 – jeżeli dotyczy;
- 3) Jeżeli zasady reprezentacji nie wynikają jednoznacznie z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego), wymaga się złożenia pełnomocnictwa w formie oryginału lub potwierdzonej notarialnie kopii, wskazującego osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Podmioty występujące wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika zgodnie z zasadami art. 23 ust. 2 ustawy Pzp.

## **VII Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Dokumenty stanowiące ofertę oraz dokumenty składane wraz z ofertą składa się w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę z zachowaniem zasad, o których mowa w pkt IX 2 i 3.
2. Wszelkie inne niż wymienione w punkcie VII.1 oświadczenia oraz wnioski, zawiadomienia i informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują według własnego wyboru pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną w formie zeskanowanego dokumentu, podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
3. Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania należy kierować do Zamawiającego z powołaniem się na nr IGR/ZP/272/2/2019.
4. Każdy Wykonawca ma prawo w dowolnej formie pismem, faksem na numer 61 655 03 01 lub mailem na adres [office@igr.poznan.pl](mailto:office@igr.poznan.pl) zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zawartych w SIWZ. Wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ, musi wpłynąć do Zamawiającego nie później niż do końca dnia opisanego w punkcie IV.5. Zamawiający udzieli wyjaśnień wszystkim uczestnikom postępowania, bez ujawniania źródła zapytania zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
5. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktów z uczestnikami postępowania jest p. Joanna Dutkiewicz.

## **VIII Wymagania dotyczące wadium**

1. Ustala się wadium w wysokości: **3 000,00 zł.**
2. Wadium wnosi się pod rygorem odrzucenia oferty przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku z niżej wymienionych form na Beneficjenta:
  - a) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Gospodarstwa Krajowego Nr 75 1130 1088 0001 3144 6920 0001
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Za skuteczny termin wniesienia wadium w formie pieniężnej, przyjęty będzie termin uznania rachunku Zamawiającego w dniu i godzinie składania ofert.
4. Wadium wnoszone w formie gwarancji/poręczeń musi obejmować cały okres związania ofertą. Koniecznym jest, aby gwarancja/poręczenie zawierały w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium oraz obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy, tj.: zgodnie z art. 46 ust. 4a ustawy, Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej oraz zgodnie z art. 46 ust. 5 ustawy.
5. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - a. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
  - b. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - c. zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie wniósł wadium lub wniósł wadium w sposób nieprawidłowy - zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 7b ustawy.
7. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 46 ust. 1-2 oraz 4 ustawy.

#### **IX Opis sposobu przygotowywania ofert**

1. Oferta musi być sporządzona pisemnie, w języku polskim, pismem czytelnym i trwałym oraz podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi.
2. Oświadczenia, dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, jak również wadium w formie niepieniężnej i oświadczenie dotyczące przedłużenia związania ofertą składane są w oryginale.
3. Dokumenty inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 2, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym składa się wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Oferta i wszystkie inne wymagane oświadczenia muszą być złożone na drukach formularzy załączonych do SIWZ lub przepisanych z zachowaniem pełnego zakresu treści.
6. Poprawki muszą być umieszczone czytelnie oraz opatrzone podpisem Wykonawcy lub jednej z osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy.
7. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

8. Oferty składa się w jednym egzemplarzu.
9. Wszelkie koszty związane z opracowaniem oferty ponosi Wykonawca.
10. Wymagane jest złożenie oferty w opakowaniu uniemożliwiającym jej odczytanie przed otwarciem, zaadresowanie następująco:

**Nazwa wykonawcy**  
**adres wykonawcy**

**Instytut Genetyki Roślin PAN**  
**ul. Strzeszyńska 34**  
**60-479 Poznań**

**Modernizacja kompleksu pomieszczeń**

**Nie otwierać przed dniem 18.10.2019 r. godz. 14<sup>15</sup>**

11. Wymagane jest, aby każda strona oferty była parafowana przez osoby uprawnione - parafki nie są wymagane na stronach, na których składane są podpisy osób uprawnionych.
12. Oferta musi być zszyta, zbindowana, oprawiona lub złożona w innej formie uniemożliwiającej rozłączenie się kartek.

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wyniknąć z powodu niezastosowania się Wykonawcy do zaleceń opisanych w pkt. 9, 10 i 11 np. za przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską – jej nieotwarcie w trakcie czynności otwarcia ofert.

#### **X Opis sposobu obliczenia ceny**

Cena podana w Formularzu ofertowym - **załącznik nr 1 do SIWZ** jest ceną całkowitą za realizację zamówienia, musi uwzględniać wszystkie koszty realizacji przyszłej umowy.

Przyjmuje się wynagrodzenie całkowite brutto, obejmujące wykonanie usług i robót budowlanych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie obejmuje także wszelkie inne czynności, które pozwolą na udostępnienie obiektów do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

Cena ofertowa obliczona przez Wykonawcę musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

W całkowitej cenie ofertowej Wykonawca ma obowiązek zawrzeć wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez Wykonawcę.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia, dokonywane będą w PLN

Obowiązująca stawka podatku VAT: 23%

#### **UWAGA:**

Zamawiający uzna za błąd w obliczeniu ceny określenie jej niezgodnie z polskim systemem płatniczym, opartym na:

- art. 3 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2019 r. poz. 178 z późn. zm.);
- art. 31 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o Narodowym Banku Polskim (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1373 z późn. zm.).

Zgodnie z powyższymi uregulowaniami, ostateczna cena zadeklarowana w ofercie musi zawierać prawidłową stawkę podatku VAT oraz musi być wyrażona w złotych z dokładnością do setnych części złotego, tj. do drugiego miejsca po przecinku.

**XI Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

**1. Cena: 60%**

Oferta może otrzymać maksymalnie 60 pkt

Sposób oceny:

$$\text{ilość punktów (max 60 pkt)} = \frac{\text{cena brutto oferty najniższej}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 60$$

**2. Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia: 12%**

Oferta może otrzymać maksymalnie 12 pkt jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą doświadczenie w modernizacji/remontach/przebudowie co najmniej jednego laboratorium.

Sposób oceny:

- 1 robota – 0 pkt,
- 2 roboty – 6 pkt,
- 3 roboty – 12 pkt,

**3. Termin gwarancji: 10%**

Oferta może otrzymać maksymalnie 10 pkt za zaoferowanie terminu gwarancji ponad wymagane 24 miesiące.

Sposób oceny:

- 24 miesiące – 0 pkt
- 36 miesięcy – 5 pkt
- 48 miesięcy – 10 pkt

**4. Termin realizacji: 10%**

Oferta może otrzymać maksymalnie 10 pkt za zaoferowanie krótszego terminu realizacji zamówienia niż wymagane 12 tygodni.

Sposób oceny:

- 16 tygodni – 0 pkt
- 15 tygodni – 5 pkt
- 14 tygodni – 10 pkt

**5. Zatrudnienie osób bezrobotnych do realizacji zamówienia: 8 %**

Oferta może otrzymać maksymalnie 8 pkt za zatrudnienie osób bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy.

Sposób oceny:

- brak zatrudnienia osób bezrobotnych – 0 pkt
- zatrudnienie 1 osoby bezrobotnej – 4 pkt
- zatrudnienie 2 i więcej osób bezrobotnych – 8 pkt

## **XII Ogłoszenie wyników postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy spełniającemu warunki udziału w postępowaniu, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie oraz w niniejszym SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o określone w SIWZ kryteria wyboru.
2. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców o:
  - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty,
  - 2) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
  - 3) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
  - 4) unieważnieniu postępowania,  
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.Zamawiający unieważni postępowanie na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 6 w przypadku braku zgody Ministra Nauki i Szkolnictwa Wyższego na dofinansowanie pełnego zakresu zamówienia.
3. Zamawiający zamieści informacje, określone w art. 92 ust. 1 pkt 1 lub 7 ustawy Pzp na własnej stronie internetowej ([www.igr.poznan.pl](http://www.igr.poznan.pl)).

## **XIII Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający, po uprawomocnieniu się czynności wyboru najkorzystniejszej oferty powiadomi Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy. W sytuacji, gdy zaproponowany termin nie będzie dla Wykonawcy dogodny, Wykonawca ma możliwość wnioskowania o zmianę terminu podpisania umowy, jednakże Zamawiający podejmie decyzję ostateczną o jego zmianie.
2. Dwukrotne niedopełnienie obowiązku podpisania umowy w uzgodnionym terminie, uznane zostanie za uchylenie się od jej podpisania.
3. Zawiadomienie, o którym mowa w pkt 1 może być przekazywane pisemnie, w formie faksu lub drogą elektroniczną z potwierdzeniem faktu ich otrzymania.
4. W przypadku wskazania pełnomocnika do podpisania umowy wymaga się przedłożenia pełnomocnictwa, nie później niż 2 dni robocze, przed terminem podpisania umowy.
5. Przed zawarciem umowy Zamawiający dopuszcza możliwość żądania umowy regulującej współpracę Wykonawców występujących wspólnie.
6. Przed zawarciem umowy Wykonawca dostarczy:
  - 1) wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę wraz z oświadczeniem potwierdzającym fakt ich zatrudnienia,
  - 2) w przypadku zadeklarowania przez zatrudnienia do realizacji zamówienia osób bezrobotnych, Wykonawca przedłoży zamawiającemu zgłoszenie oferty pracy przedstawionej urzędowi pracy, odpis skierowania bezrobotnych przez urząd pracy do pracodawcy oraz dokumenty potwierdzające zatrudnienie tych osób lub informację o nieskierowaniu odpowiedniej liczby osób, wystawioną przez urząd pracy.

## **XIV Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **XV Wzór umowy**

1. Wzór umowy stanowi **załącznik nr 7 do SIWZ**.
2. Umowa Wykonawcy z Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w § 7 wzoru umowy.

#### **XVI Warunki zmiany treści zawartej umowy**

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z § 11 wzoru umowy.

#### **XVII Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

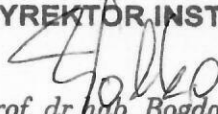
1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

**W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych**

#### **Załączniki do SIWZ:**

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu
3. Udostępnienie zasobów
4. Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej
5. Zastrzeżenie nieudostępniania informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa
6. Wykaz robót
7. Wzór umowy z załącznikami:
  - 1) Karta Gwarancyjna
  - 2) Program Funkcjonalno-Użytkowy z załącznikami
  - 3) Przedmiar robót
  - 4) Specyfikacje techniczne

**ZATWIERDZAM  
DYREKTOR INSTYTUTU**

  
*prof. dr hab. Bogdan Wolko*

03.10.2019 r.